



Registre des dossiers pour affichage

Commune de : BALAN

Déposés entre le 01/01/2025 et le 08/10/2025

Type de demande	Numéro	Demande	Dépôt	Complet	Date limite d'instruction	Dénomination du demandeur	Adresse terrain	Propriétaire	Sf. terr. (m²)	Sf. créée	Liste des parcelles	Nature des travaux	Décision	DOC	DAACT
PC	PC0010272400015T01	17/01/2025	16/01/2025	17/01/2025	16/03/2025	PC INVESTISSEMENTS SAS	0393 rue du Front de Bandière 01360 BALAN		1179	0	027000ZA0185, 027000ZA0184	PC pour changement de réhabilitation d'un hôtel en immeuble d'habitation collectif de 3 logements en R+2 avec démolition d'un bâtiment en R+1	17/01/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC0010272400022T01	27/03/2025	27/03/2025		27/05/2025	SCI L.A.R.S SCI	0393 rue du Front de Bandière 01360 BALAN		1179	0	027000ZA0184, 027000ZA0185	Nouvelle construction	27/03/2025 Accord avec prescriptions		

PCMI	PC0010272300017M02	27/03/2025	27/03/2025	27/03/2025	27/05/2025	DJOUHRI Yacine	0375 ROUTE DE LYON 01360 Balan		1769	143.34	0270000E0836, 0270000E0838	Modification du débord de la toiture basse, du revêtement de l'allée et de l'aire de retournement ; Déplacement de la PAC, du puits perdu, des réseaux et d'un arbre à planter ; Création d'un caniveau de récupération des EP le long du portail raccordé au puits perdu, Ajout de jardinières autour de la terrasse, ajout d'une fenêtre de toit, de couvertines alu sur tous les murets, Agrandissement de la terrasse et mise à jour du biotop Suppression du portillon et construction le long de la RD d'un mur de clôture plein de 1.80m de haut Aucune modification de la surface plancher et de la surface habitable.	24/04/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC0010272400021T01	27/03/2025	27/03/2025		27/05/2025	SCI L.A.R.S SCI	0393 rue du Front de Bandière 01360 BALAN		1179	0	027000ZA0185, 027000ZA0184	Nouvelle construction	27/03/2025 Accord avec prescriptions		

PC	PC0010272500001	04/04/2025	04/04/2025	04/04/2025	04/07/2025	AIN RHONE GRANULATS Ain Rhône Granulats	route départementale 84B COTE DE DAGNEUX 01360 Balan		258110	632	027000ZE0017, 027000ZE0018, 027000ZE0023, 027000ZE0022, 027000ZE0019, 027000ZE0024, 027000ZE0025, 027000ZE0021, 027000ZE0027, 027000ZE0020, 027000ZE0026, 027000ZE0030, 027000ZE0029, 027000ZE0031, 027000ZE0032, 027000ZE0034, 027000ZE0033, 027000ZE0035, 027000ZE0084, 027000ZE0087, 027000ZE0088, 027000ZE0037, 027000ZE0036, 027000ZE0086, 027000ZE0039, 027000ZE0085, 027000ZE0016	Construction neuve d'un bâtiment servant d'abris et de stockage de matériaux de la carrière. Construction neuve d'un bâtiment servant d'atelier et de garages à engins pour la carrière. Pose de panneaux Photovoltaïques en toiture.	03/09/2025 Accord avec prescriptions	19/09/2025		
PCMI	PC0010272500005	23/04/2025	23/04/2025		23/06/2025	desmaris stephane	LA VALBONNE 01360 Balan		2487	0	0270000A0717	Pose d'une isolation thermique extérieur	10/06/2025 Rejet			
PCMI	PC0010272500003	23/04/2025	23/04/2025	17/06/2025	17/08/2025	ELATFI Sofiane	rue de Bressolles, lot 2, lotissement LES BAINS EN BERNAY 01360 BALAN		500	148	0270000E1011, 0270000ZI0047, 0270000E1009	Construction d'une maison individuelle de plain-pied avec garage accolé et piscine	23/06/2025 Accord avec prescriptions	22/09/2025		
PCMI	PC0010272500004	29/04/2025	29/04/2025	10/07/2025	10/09/2025	TOPUZ Kaan	42 Impasse des chasseurs 01360 BALAN	BRUNET GILBERT	405	99.32	0270000D2149	Construction d'une maison individuelle en R+1 avec garage accolé et piscine.	11/08/2025 Accord			

PCMI	PC0010272300004M01	05/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	05/08/2025	SID Farid et Madame MOHID Sophia	169 impasse En Bernay lotissement Les Bains lot n° 1 01360 BALAN		12066	0	027000ZI0047, 027000ZI0048, 027000ZI0049, 0270000E0286, 0270000E0285, 0270000E0288, 0270000E0767, 0270000E0769, 0270000E1010	Modification d'une ouverture en façade sud, construction d'un muret de clôture surélevé d'une grille et d'un mur plein de 1.60m de hauteur avec installation d'un portail et d'un portillon, pose d'un carrelage sur la terrasse et le autour de la maison, construction d'une dalle béton au fond du terrain	28/07/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC0010272200011M01	19/06/2025	19/06/2025	19/06/2025	19/08/2025	BARBAUT Stéphane	57 Lotissement le Parc des Chênes 01360 BALAN		897	0	0270000D1199	Modification de couleur des volets et menuiserie en Gris (ral 7016)	05/08/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC0010272200003M01		20/06/2025	20/06/2025	20/08/2025	TORUN Akif	FRONT DE BANDIERE 01360 BALAN	TORUN AKIF	2494	0	027000ZA0238, 027000ZA0393	Modifications revêtement extérieure de la voirie et du chemin (concassé remplacé par des pavés), modification du type de clôture et de portail, prolongement du mur de clôture , installation de deux blocs climatisation en façade Sud Est. Modification de la surface d'espace vert	21/08/2025 Accord tacite		
PC	PC0010272500006	08/07/2025	08/07/2025	30/07/2025	08/10/2025	ROY Christophe	rue de la Chapelière 01360 Balan		657	0	027000ZB0565	Construction de deux maisons jumelées en R+1, accolées par les garages en RDC	29/08/2025 Accord avec prescriptions		

PC	PC0010272400004M01	08/09/2025	08/09/2025		08/12/2025	VIP VIP	108 rue de la Chapelière 01360 BALAN		934	342.38	027000ZB0564	Modification de la toiture de l'immeuble d'habitation en R+1 comprenant quatre logements, ajout d'un arbre et d'une haie le long des places de stationnement, la haie existante est conservée.			
PC	PC0010272400014M01	03/10/2025	03/10/2025		03/01/2026	MELVAN CROISSANCE	0258 RUE DE ST MAURICE 01360 Balan		110029	21	027000ZA0313, 027000ZH0016, 027000ZA0307, 027000ZA0305, 027000ZA0065, 027000ZA0311	changement de la position des ombrières photovoltaïques ainsi que celle du poste de transformation			

PC	PC0010272500007	08/10/2025	08/10/2025		08/01/2026	Mairie de BALAN	rue des écoles 01360 Balan		14635	292	0270000D2174, 0270000D1671, 0270000D1344, 0270000D1342	Il correspond à la construction (modulaire en bois) d'un restaurant scolaire à usage des écoles toute proches. Le bâtiment sera aligné sur la limite de propriété Ouest, positionné au Sud d'une aire de stationnement, d'accès livraison, et de retournement placée tout au nord de la parcelle n°2174. La construction sera de forme géométrique simple avec une masse de forme rectangulaire en plan et élévations. Un petit auvent (métallique de teinte blanche sur poteaux métalliques de teinte gris anthracite) protégera l'entrée en façade Sud. Un petit auvent (métallique de teinte blanche sans poteaux) protégera l'entrée livraison en façade Nord. Le terrain dans sa topographie n'est quasi pas modifié. La couverture sera de type toit terrasse végétalisé et non accessible.			
----	-----------------	------------	------------	--	------------	-----------------	-------------------------------	--	-------	-----	---	---	--	--	--

Type de permis	Nbre. déposé	Nbre. Favorable	Nbre. Défavorable	Annulé Sans suite	Nombre tacite	Autre décisions
----------------	--------------	-----------------	-------------------	-------------------	---------------	-----------------

Permis de Construire (PC)	6	3	0	0	0	0
Permis de Construire de Maison Individuelle (PCMI)	9	8	0	0	0	1
Nombre total de dossier(s)	15	11	0	0	0	1