



Délibération du conseil municipal
Séance du 5 décembre 2023

L'an deux mille vingt-trois et le cinq décembre à vingt heures et zéro minute, le conseil municipal de la commune de Balan, régulièrement convoqué le vingt-neuf novembre deux mille vingt-trois, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en la salle des mariages, sous la présidence de Monsieur Patrick MÉANT, Maire de Balan.

Présents : Yolande AFFRE, Catherine BANCEL FRANGIONE, Patrick BOUVIER, Pierre BOUVIER, Jean-Pierre BURGHARDT, François FERRTTI, Corinne GAMBA, François GERENTET, Jean-Michel HALET, Vincent MAILLET, Éliane MARTINS, Patrick MÉANT, Bérengère MULLER, Stéphane PONTHEU, Laurent ROGNARD, Michel TROSSELY et Valérie VILLARD.

Excusés

Avec pouvoir : Noémie BIMUZ, conseillère municipale, pouvoir donné à V. MAILLET
Sébastien BUSSY, conseiller municipal, pouvoir donné à B. MULLER,
Véronique DOCK, 1^{ère} adjointe au maire, pouvoir donné à P. MÉANT,
Marie-Claire LIORET, conseillère municipale, pouvoir donné à Y. AFFRE,
Jessie MEAN, conseillère municipale, pouvoir donné à Pi. BOUVIER.

Conformément à l'article 2121-15 du Code Général des collectivités territoriales, Pierre BOUVIER a été nommé secrétaire de séance.

2023-12-05 46 Rue des Quatre Vents – Remise de loyer

Monsieur le Maire informe les membres du conseil municipal qu'un bail de location a été signé entre la commune de Balan et Madame MEDINI pour un logement situé au 46 rue des Quatre Vents à Balan (Ain).

Il précise que de nombreux aléas quant au fonctionnement de la chaudière et du ballon d'eau chaude solaire se sont présentés durant ces deux dernières années.

De ce fait et depuis son installation, la locataire n'a pas pu user du logement dans des conditions optimales.

Monsieur le Maire propose de faire une remise d'un montant de 150 € euros sur le loyer de janvier afin de compenser la gêne occasionnée.

Le Conseil Municipal, après en avoir discuté et délibéré, à la majorité,

AUTORISE Monsieur le Maire à effectuer la remise comme définie ci-dessus.

Nombre de conseillers :	
En exercice :	22
Présents :	17
Votants :	22

Le 5 décembre 2023
Patrick MÉANT,
Maire de Balan

